

TÖÖVÕTULEPING

Tartu linn Tartu Linnavalitsuse rg-kood 75006546 kaudu, keda esindab põhimääruse alusel linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, edaspidi (tellija)

ja täitja Lindström OÜ edaspidi (töövõtja), edaspidi koos (pooled),

sõlmisid käesoleva lepingu, edaspidi (Leping), hinnapäringu „Porivaipade üürimine ja nende hooldusteenuse ostmine Tartu linna asutustele 01.01.2023 kuni 31.12.2023 tulemustel.

1. Töövõtulepingu objekt

- 1.1. Lepingu objektiks on Tartu linnas asuvates I osa ja III osa hoonetes porivaipade üürimine ja hooldusteenuse ostmine ajavahemikus 01.01.2023 kuni 31.12.2023 Lisas 1 Tehniline kirjeldus I, III OSA määratud mahus ja Lisas 2 Vaipade asukohad määratud asukohtades (edaspidi teenus).
- 1.2. Porivaipade maht kokku on 307,4 m²
- 1.3. Tellijal on õigus suurendada või vähendada lepingu mahtu kuni 10 % punktis 1.2 nimetatud mahust.
 - 1.3.1. Suurendamisel või vähendamisel muutub kuumaksumus alljärgnevalt: lepingu kuumaksumus/porivaipade maht, mille alusel saadakse ühe ruutmeetri maksumus.
 - 1.3.2. Mahu suurenemisel või vähenemisel Lisas 1 märgitud mahtudest võetakse aluseks ühe ruutmeetri maksumus.
 - 1.3.3. Lepingu mahu suurenemise või vähenemise korral koostatakse lepingu lisa.

2. Töövõtja kohustused

- 2.1. Töövõtja osutab punktis 1 nimetatud teenust käesolevas lepingus toodud tingimustel.
- 2.2. Porivaipu vahetatakse Lisas 1 Tehniline kirjeldus toodud sagedustel ja paigutatakse Lisa 2 Vaipade asukohad näidatud kohtadesse.
- 2.3. Porivaipade kohaletoimetamise ja vahetusega seotud transpordi- ja personalikulud on Töövõtja kanda.
- 2.4. Teenuse osutamiseks vajalikud porivaibad, tööjõud, puhastusvahendid ja muud materjalid mureseb Töövõtja ning need peavad sisalduma teenuse hinnas.
- 2.5. Töövõtja määrab lepingu objektiks oleva teenuse osutamise eest vastutava isiku, kellega vajadusel kooskõlastatakse teenuse osutamist puudutavad küsimused.

3. Tellija kohustused

- 3.1. Tellija nimetab omapoolsed kontaktisikud, kes on tööde vastuvõtjaks ja kellega vajadusel kooskõlastatakse teenuse osutamist puudutavad küsimused.
- 3.2. Tellija arvestab võimalusel Töövõtja soovitusi teenuse osutamise objekti seisukorra parandamiseks.

4. Maksetingimused

- 4.1. Lepingu aastamaksumus on **38289,70** eurot koos käibemaksuga. Teenuse eest tasutakse igakuuliselt vastavalt pakkuja poolt esitatud hinnapakumisele (Lisa 3 Hinnapakumine).

- 4.2. Lepingu punktis 1.2 mahu muutumisel väheneb või suureneb kuumaksumus vastavalt lepingu punktis 1.3 toodud alustel.
- 4.3. Teenuse osutamise eest esitab töövõtja tellijale arve hiljemalt teenuse osutamisele järgneva kuu 10. kuupäevaks.
- 4.3.1. Teenuse osutamise arve tuleb esitada eraldi haldushoonete ja lasteaiad/koolid kohta vt (Lisa 1 Tehniline kirjeldus).
- 4.4. Tellija tasub osutatud teenuse eest 10 kalendripäeva jooksul arvates töövõtja poolt arve esitamisest.
- 4.5. Tähtaegse mittetasumise korral tasub tellija töövõtjale viivist 0,1% iga viivitatud päeva eest tähtaegselt tasumata summast.

5. Vastutus

- 5.1. Pooled vastutavad lepingust tulenevate kohustuste rikkumise eest, välja arvatud, kui rikkumise on tinginud vääramatu jõud.
- 5.2. Töövõtja vastutab tööohutusnõuete ja -eeskirjade täitmise eest. Samuti vajalike lubade olemasolu eest (nt sissesõidu luba, liiklusseisaku loa olemasolu vm).
- 5.3. Töövõtja vastutab teenuse osutamisega seotud tööde ja nendega kaasnevate kõrvalmõjude eest keskkonnale.
- 5.4. Töövõtja hüvitab tellijale või kolmandale isikule töövõtjal lasuvate kohustuste täitmata jätmise või mittenõuetekohase täitmise tõttu tekkinud kahju täies ulatuses.
- 5.5. Töövõtja kohustub Tellija nõudmisel tasuma iga töövõtulepingust tuleneva kohustuse täitmata jätmise või mittekohase täitmise eest leppetrahvi 300 eurot. Tellijal on õigus nimetatud leppetrahv tasaarvestada Töövõtja poolt esitatud arvega.
- 5.6. Üüritud porivaipade kaotsiminekul Tellija valdusest maksab Tellija Töövõtjale kompensatsiooni iga puuduva ruutmeetri kohta 60 eurot.

6. Lepingu lõppemine

- 6.1. Leping lõpeb 31.12.2023.
- 6.2. Tellijal on õigus leping ennetähtaegselt üles öelda, teatades sellest kaks nädalat ette, kui töövõtja rikub oluliselt lepingust tulenevaid kohustusi.
- 6.3. Tellija ei ole kohustatud hüvitama töövõtjale punktis 6.2 nimetatud juhul ülesütlemisest tekitatud kahju.
- 6.4. Lepingu üles ütlemisel punktis 6.2 sätestatud juhul on Tellijal õigus nõuda leppetrahvi kolme kuu teenuse maksumuse suuruses summas.

7. Lepingu lisad

Lisa 1 Tehniline kirjeldus

Lisa 2 Vaipadse asukohad

Lisa 3 Hinnapakumine

8. Poolte andmed:

Tellijal:

Töövõtja: Lindström OÜ

Tartu linn
Küüni 1
51004 Tartu
Esindaja Tartu Linnavalitsuse
linnavarade osakonna juhataja

Kunnar Jürgenson

Tel.7361 292

e-post: lvo@raad.tartu.ee

Digiallkirjastatud

Kuusiku tee 28,
Loo

Jõelähtme vald
Harju maakond 74201
Tartu müügi- ja haldusjuht

Heli Tappo
+372 51924927

heli.tappo@lindstromgroup.com

Digiallkirjastatud